

URBANISTIČKI PARAMETRI	
P projektovana parcela	282 294,00 m ²
BRUTO površina objekta za proizvodnju kapsula za mašinsko pranje veša	22 588,00 m ²
Površina zemljišta pod objektom - zeleće	20 241,79 m ²
STEPEN ZAPOSLENOSTI	31%
KOEFICIJENT ISKORISNOSTI	0,31 m ²
MAX VISINA OBJEKTA	17,0 m
BRANJIVOST	PH-2 / PH-1

LEGENDA:

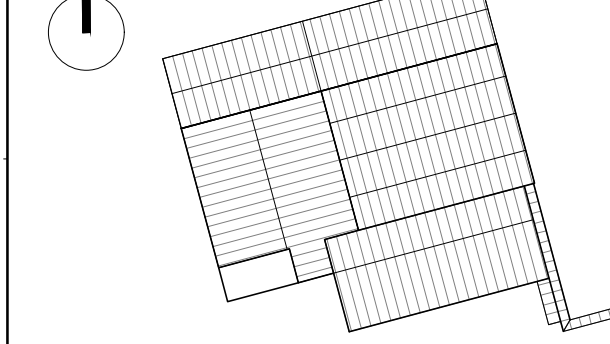
- REGULACIONA LINIJA
- GRADJEVINSKA LINIJA
- ZELENE POVRŠINE
- NOVOPROJEKTOVANI ASFALTNI KOLOVOZI
- POSTOJEĆI OBJEKTI NA PARCELI
- NOVOPROJEKTOVANI OBJEKTI
- OBJEKAT BR. 15 JE PREDVIĐEN ZA RUŠENJE

Proj. Number / Datum / Opis / Description

KOTA PRIZEMLJA / Ground Floor Level ± 0.00 = +146.10 m

SEVER / North

VIJETA / Key plan



NAZIV PROJEKTA / Project title
Fabrika za proizvodnju kapsula za mašinsko pranje veša i tečnih sredstava

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE / Design Stage
Izjava o izradi - IZJ

GLAVNI PROJEKTANT / Lead architect
Jugoslav Janjić, dipl. inž. arh.

PROJEKTANTI / Architects
Igor Zajmi, dipl. inž. arh.
Ivana Marković Adžić, dipl. inž. arh.

ODGOVORNI PROJEKTANT / Arch. engineer of record
Jugoslav Janjić, dipl. inž. arh.

BROJ LICENCE / Licence number
300 0287 03

DATUM URADE / Date
April 2025

OVALI ORTEZ JE VLASTNIŠTVO "D.A. OZDAN ARHITEKTURA" KOMPANJE I ZAŠTIĆEN JE AUTORSKOM PRAVOM. KOPIRANJE CELOG CRTEŽA ILI NEKOGODIJE DELA JE ZABRANJENO BEZ PROMENE SAZGASNOSTI ODGOVORNOG PROJEKTOVANJA. DOKUMENTACIJA SE DOKUJI SMO NA OBJEKAT IZOVE SPECIFIČNOVI NE MOJE SE KORISTITI ZA DRUGI PROJEKT. DOKUMENTACIJA JE RAČUNANA NA OSNOVU RASPOLOŽIVIH PODATAKA. TE JE ODGOVORNOŠĆU ZA DRUGI DOKUMENTACIJE PROJEKTA NE MOJE SE KORISTITI ZA DRUGI PROJEKT. DOKUMENTACIJA JE RAČUNANA NA OSNOVU RASPOLOŽIVIH PODATAKA. TE JE ODGOVORNOŠĆU ZA DRUGI DOKUMENTACIJE PROJEKTA NE MOJE SE KORISTITI ZA DRUGI PROJEKT. DOKUMENTACIJA JE RAČUNANA NA OSNOVU RASPOLOŽIVIH PODATAKA. TE JE ODGOVORNOŠĆU ZA DRUGI DOKUMENTACIJE PROJEKTA NE MOJE SE KORISTITI ZA DRUGI PROJEKT.

THE DRAWING IS THE PROPERTY OF "D.A. OZDAN ARHITEKTURA" COMPANY. IT IS PROTECTED BY COPYRIGHT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN WHOLE OR IN PART WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE RESPONSIBLE ARCHITECT. IT IS ONLY TO BE USED FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY IDENTIFIED HEREIN AND IS NOT TO BE USED ON ANY OTHER PROJECT. THIS DRAWING HAS BEEN MADE FROM AVAILABLE INFORMATION. HOWEVER, ALL HEADS/POINTS ARE TO BE VERIFIED ON PROJECT SITE BY THE CONTRACTOR BEFORE WORK BEGINS. ANY DISCREPANCIES ARE TO BE REFERRED TO ARCHITECTS' ENGINEERS.

INVESTITOR / Client
HENKEL d.o.o.
Bul. Oslobođenja 383, 11040
Beograd, Srbija

LOKACIJA / Location
Fabrika HENKEL, Ul. Savska br. 28, Industrijska zona Dedinja, Kruševac, K.P. 2880 K.O. Dedinja

DEO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE / Discipline
01 - PROJEKAT ARHITEKTURE

OBIMNA PROJEKTA / Drawing No.
DA, HN, CAPS, ICR, AR, ST

REVIJA / Revision
NAZIV CRTEŽA / Title

SITUACIJA - KOMPLEKS FABRIKE HENKEL

DIMENZIJA LISTA / Paper size
84,1x64,1cm

BROJ LISTA / Page No.
001